

Objektverwalter: Österreichische Wohnbaugenossenschaft gemeinnützige reg.  
Genossenschaft m.b.H. | Moserhofgasse 14 | 8010 Graz

MICHAEL KNÖBL  
LIEBENAUER HAUPTSTR. 93B/7/43  
8041 Graz-Liebenau  
Österreich

Bearbeiter Kontoinfo  
Telefon +43 316 8055-490  
E-Mail kontoinfo@oewg.at

Graz, 15. April 2024

**1. Zahlungserinnerung für Vertragsnr.: 314201-103164-001**  
**WEG JAKOB-REDTENBACHER-GASSE 11, GRAZ - Objekt 314201 - JAKOB-REDTENBACHER-G. 11/ 4/ 23, 8010 GRAZ**

Sehr geehrter Herr KNÖBL,

nach Durchsicht Ihres Kontos mussten wir feststellen, dass per 15.04.24 ein Rückstand besteht.  
Wir ersuchen Sie, den offenen Gesamtbetrag binnen der nächsten 14 Tage auf das unten angeführte  
Konto einzuzahlen.

Datum	Buchungstext	Unsere Forderung	Ausgleich	Saldo
01.06.2022	Vorschreibung 01.06.22-30.06.22	99,22 €	0,00 €	99,22 €
01.07.2022	Vorschreibung 01.07.22-31.07.22	105,58 €	0,00 €	105,58 €
<b>Gesamtbetrag</b>				<b>204,80 €</b>

Bankverbindung für Überweisung: Steiermärkische Bank und Sparkassen AG, BIC: STSPAT2GXXX  
IBAN: AT292081501600107831, Inhaber: WEG JAKOB-REDTENBACHER-GASSE 1

Sollten Sie die Einzahlung bereits durchgeführt haben, betrachten Sie dieses Schreiben als  
gegenstandslos.

Weiters möchten wir darauf hinweisen, dass die monatliche Vorschreibung bis zum 5. jeden Monats  
vereinbarungsgemäß im Vorhinein zu entrichten ist.

Mit freundlichen Grüßen  
ÖWG Wohnbau

(Dieser Brief wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)

↓  
1.7.2022  
296. 396,88  
47. 18,51  
1.8. 105,58

MICHAEL KNÖBL  
LIEBENAUER HAUPTSTR. 93B/7/43  
8041 Graz-Liebenau  
Österreich

Bearbeiter Kontoinfo  
Telefon +43 316 8055-490  
E-Mail kontoinfo@oewg.at

Graz, 15. April 2024

**Kontoauszug** 01.01.21 bis 15.04.24 für Vertrag 314201-103164-001

**Objekt** 314201 - JAKOB-REDTENBACHER-G. 11/ 4/ 23, 8010 GRAZ  
**Eigentümer** WEG JAKOB-REDTENBACHER-GASSE 11, GRAZ  
**Einheit** 0022 Wohnung JAKOB-REDTENBACHER-G. 11/ 4/ 23

Sehr geehrter Herr KNÖBL,

hiermit teilen wir Ihnen den aktuellen Kontostand des angeführten Vertrages mit.

Datum	Buchungstext	Fällig am	Sollbetrag	Habenbetrag	Saldo
01.06.22	Vorschreibung 01.06.22-30.06.22	05.06.22	99,22 €	0,00 €	-99,22 €
01.07.22	Vorschreibung 01.07.22-31.07.22	05.07.22	105,58 €	0,00 €	-204,80 €
<b>Kontostand per 15.04.24</b>			<b>204,80 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>-204,80 €</b>
<b>Rückstand per 15.04.24</b>			<b>-204,80 €</b>		
<b>Gesamtrückstand gegenüber o. g. Eigentümer per 15.04.24</b>			<b>-204,80 €</b>		